

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BACH A.D.DONAU

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 16.01.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:45 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Bach a.d.Donau

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Herr 1. Bürgermeister Josef Peutler

### Gemeinderatsmitglied

Herr Wilhelm Baumer

Herr Albin Beer

Herr Daniel Eckert

Herr Helmut Eckert

Herr Dr. Andreas Eibl

Herr Michael Hof

Herr Otto Maier

ab TOP 5

Frau Gertraud Rißmann

Herr Hans-Jörg Scheck

Herr Thomas Schmalzl

Herr Ernst Schrödl

Herr Roland Zimmerer

### Schriftführer

Frau Petra Maier

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 21.11.2019 und vom 19.12.2019  
Vorlage: Bac/2020-I-3845
2. Antrag des Fördervereins BaierWeinMuseum auf Bezuschussung anstehender Investitionen  
Vorlage: Bac/2020-I-3847
3. Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 225/41 der Gemarkung Frengkofen, Weidtal 31  
Vorlage: Bac/2019-IV-3187
4. Bekanntgaben und Anfragen  
Vorlage: Bac/2020-I-3863

## 1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 21.11.2019 und vom 19.12.2019

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung der Gemeinderatsmitglieder fest und erkundigt sich nach den Einwänden gegen die Tagesordnung. Er begrüßt darüber hinaus die örtliche Presse, einen Zuhörer sowie die Schriftführerin Frau Maier.

Ab Beginn der öffentlichen Sitzung wird das Protokoll der nicht öffentlichen Sitzung vom 12.11.2019 und vom 19.12.2020 in Umlauf gebracht.

Anschließend lässt er über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzungen vom 21.11.2019 und vom 19.12.2019, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

12 : 0

## 2 Antrag des Fördervereins BaierWeinMuseum auf Bezuschussung anstehender Investitionen

Den Gemeinderäten wird der Antrag des Fördervereins vollumfänglich zur Kenntnis gegeben.

Eine Förderung in Höhe von 50 % der geschätzten Investitionen in Höhe von 9.100 Euro wird beantragt. Der Betrag soll in den Haushalt 2020 aufgenommen werden.

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass dem Antrag des Fördervereins zugestimmt und eine Förderung von 50 % der beantragten Investitionen gewährt wird. Der Betrag ist in den Haushalt 2020 aufzunehmen.

12 : 0

## 3 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 225/41 der Gemarkung Frengkofen, Weidtal 31

Bauantragsnummer:	14/2019
Ablauf der Fiktion am:	20.02.2019
Das Bauvorhaben liegt im:	Innenbereich
Gebietsart nach Flächennutzungsplan:	WA
Das Bauvorhaben liegt im Bereich eines/einer:	Bebauungsplanes
Bezeichnung des Gebietes/Plans:	„Weidtal“
Abweichungen vom Bebauungsplan:	Ja
Nachbarunterschriften sind vorhanden:	Ja <b>fehlen von:</b>

<b>Erschließung:</b>	<b>Ja/Nein:</b>	<b>Bemerkungen:</b>
Wasser	Ja	Nach Vorgabe Zweckverband R-Süd
Entwässerung	Ja	
Zufahrt	Ja	
Stellplätze nach VO	Ja	

Bemerkungen:

Das geplante BV befindet sich innerhalb des Baugebiets „Weidtal“ in einem Allgemeinem Wohngebiet.

Folgende Befreiungen vom Bebauungsplan wurden vom Bauherrn beantragt:

- Befreiung Traufhöhe Wohnhaus (6,15 m ab OK Erschließungsstraße)
- Befreiung Traufhöhe Garage (2,75 m ab OK Erschließungsstraße)
- Befreiung Dachneigung (28°)
- Befreiung Dacheindeckung (ziegelrot)
- Befreiung Baugrenzen

Folglich sind Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB nötig, von welchen befreit werden kann, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden.

### **Beschluss:**

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Bach a.d.Donau befürwortet. Den Befreiungen gem. § 31 Abs. 2 BauGB vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

**12 : 0**

## **4 Bekanntgaben und Anfragen**

- Anlegen von Urnengrabstätten auf dem Friedhof Bach a.d.Donau

Aus der Bürgerschaft kam die Anfrage, ob im Friedhof Bach a.d.Donau auch Urnengräber errichtet werden dürfen. Aus Sicht der Verwaltung wird vorgeschlagen, dies zu ermöglichen. Als Standort wird eine Fläche nördlich der bestehenden Urnenstelenanlage (s. Plan) vorgeschlagen. Die Vorgaben für die Gräber gelten analog der Vorgaben für die Urnengräber auf dem Friedhof Demling (Länge 1 m, Breite 0,80 m). Beim Anlegen der Gräber ist zu beachten, dass eine Erweiterung der Urnenstelenanlage und eine künftige Wegeführung nicht beeinträchtigt werden.

- Gemeinderatsmitglied Schrödl stellt Antrag auf Erweiterung der Urnenstelenanlage im Friedhof Bach a.d.Donau bzgl. Haushalt 2020.
- Gemeinderatsmitglied Baumer spricht das Förderprogramm der Sendemasten für den Handyfunk an.  
Bürgermeister Peutler wird an entsprechender Stelle nochmal nachfragen.
- Gemeinderatsmitglied Reißmann bemängelt den kaputten Holzzaun am Kinderspielplatz in Frengkofen, der dringend repariert bzw. erneuert werden müsste.
- Gemeinderatsmitglied Schrödl sagt, dass die Haupteingangstür beim Kindergarten Bach a.d.Donau schlecht schließt.  
Bürgermeister Peutler wird dieses Anliegen an die Gemeindearbeiter weitergeben.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Josef Peutler  
1. Bürgermeister

Petra Maier  
Schriftführung